

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Datum: 15.8.2024
Spisová značka: MMUL/OŽP/308392/2024/RadK
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OOS/317689/2024/RadK
Interní označení: 327379
JID: MMULSSQATW94VY
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje/tel.: Radlová Klára, Ing./+420 475271707
E-mail: klara.radlova@mag-ul.cz

Kelímkové centrum kulturního střediska města Ústí nad Labem

Vyjádření odboru životního prostředí k dokumentaci pro stavební povolení

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán, obdržel dne 7.8.2024 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, kterou podal investor Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Velká Hradební č.p. 619/33, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1.

ve věci: Kelímkové centrum kulturního střediska města Ústí nad Labem (dále jen "záměr")

Umístění záměru: na pozemku parc. č. 2148/1 v katastrálním území Ústí nad Labem

Popis záměru: Předmětem žádosti jsou stavební úpravy spočívající v udržovacích pracích v části 1.PP stávající budovy Domu kultury v Ústí nad Labem. Stavební úpravy se dotýkají celkem pěti stávajících samostatných místností, kdy během stavebních prací dojde k propojení několika z nich. Udržovací práce spočívají v obnově povrchů podlah, stěn a stropů stávajících místností. Budou vyměněny dveře a okna, nově se provedou rozvody sítí technické infrastruktury. Po celkové modernizaci vybraných místností budou dotčené prostory sloužit pro mytí, sušení a uskladnění zálohovaných PVC kelímků. V řešené části objektu neprobíhá technologie výroby.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace s názvem „Kelímkové centrum kulturního střediska města Ústí nad Labem“, kterou vypracovala společnost ARSA, architektonicko-stavební atelier, Beethovenova 65/5, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 120 41 611, hlavní projektant Ing. arch. Josef Kvaš (ČKA 01688) v březnu 2024

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření odboru životního prostředí za jednotlivé úseky:

1. Ochrana ovzduší (Culková Helena, Bc., tel.: 475271737, email: helena.culkova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti a úletu materiálu.

2. Odpadové hospodářství (Radlová Klára, Ing., tel.: 475271707, email: klara.radlova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce

vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

2. Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
3. Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
4. Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
5. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. fotodokumentace), budou neprodleně předloženy na MmÚ, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Odůvodnění:

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Podmínka upravující nakládání se stavebním a demoličním odpadem vychází z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákona o odpadech).

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění stavebního a demoličního odpadu vychází z ustanovení §93a zákona o odpadech.

Další podmínky vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.

Z ostatních hledisek chráněných zákonem, v kompetenci zdejšího odboru, nemáme k záměru připomínky.

Ke dni 1. 1. 2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). Na základě tohoto ustanovení zdejší úřad posuzuje předmětnou věc podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31. 12. 2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu. Vyjádření je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

Ing. Simona Karpíšková
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Radlová Klára, Ing.

Obdrží

Investor –DS: Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IDDS: myfjc36